



PIANO PER IL PARCO

art. 13 Legge Regionale n. 24/1994 e succ. modif.

FASE 3

STRUMENTI DI PIANO E DI GESTIONE

| | |
|---|--|
| Responsabile del Procedimento | arch. Enrico Giunta, Parco Regionale della Maremma, Alberese (Gr) |
| Consigliere Delegato | arch. Cecilia Lazzetti, Parco Regionale della Maremma, Alberese (Gr) |
| Coordinamento Generale | prof. arch. Lorenzo Valerini, Università degli Studi di Firenze, Piano per il Parco, Alberese (Gr) |
| Geologia | stati. Angelo Pisano, dott. Rossano Mastacchi, Ufficio Piano per il Parco, Alberese (Gr) |
| Botanica - Selvicoltura | dott. Paolo Stefanini, Ufficio Piano per il Parco, Alberese (Gr) |
| Zoologia | dott. Andrea Stora, Ufficio Piano per il Parco, Alberese (Gr) |
| Agronomia - Uso del Suolo | dott. Marco Menicagli, Ufficio Piano per il Parco, Alberese (Gr) |
| Beni storico-architettonici e archeologici | geom. Bianca Antesi, arch. Luisa Pini, Ufficio Piano per il Parco, Alberese (Gr) |
| Urbanistica | prof. arch. Lorenzo Valerini, arch. Cesare Salvatoni, Gruppo di Coordinamento, Grosseto-Firenze |
| Patrimonio edilizio, infrastrutture e servizi | arch. Barbara Fiorini, Gruppo di Coordinamento, Grosseto-Firenze |
| Pianificazione del paesaggio | prof. arch. Lorenzo Valerini, Gruppo di Coordinamento, Firenze |
| Cartografia e Sistemi informativi | a cura del S.I.T. dell'Ente Parco della Maremma |

Contratto di incarico di Coordinatore per la Redazione del Piano del Parco
 Rapporto n. 57 del 11 febbraio 2002
 Prof. Arch. Lorenzo Valerini - Via C. di Belgiojoso, 3 - 50137 Firenze
 Ordine Architetti Firenze N. 1402

| | | |
|--------|------------------------------------|------------------------|
| TAVOLA | OGGETTO | SCALA |
| 29.C | DESTINAZIONI D'USO ZONIZZAZIONE | 1:10.000 |
| | AREA PROTETTA E AREA CONTIGUA | DATA: FEBBRAIO 2008 |

LEGENDA

- CONFINI COMUNALI
- LIMITI AREA PROTETTA
- LIMITI AREA CONTIGUA

AREA PARCO

RISERVE INTEGRALI

- RISERVE DI PREVALENTE INTERESSE SCIENTIFICO (A1)**
- A.1.1. AREE PALUSTRI E UMIDE DELLA TRAPPOLA E FOCE DELL'OMBRONE
 - A.1.2. PADULETTO DI COLLELUNGO
 - A.1.3. FASCIA COSTIERA PORTO VECCHIO - CALA FRANCESE - CALA ROSSA
 - A.1.4. AREA BOSCATIA SCOGLO DELLA LEPRE
 - A.1.5. AREA BOSCATIA FOSSO DEL TRECCIONE

RISERVE ORIENTATE

- RISERVE DI PROTEZIONE (B1)**
- B.1.1. SUGHERETA DI ALBERESE
 - B.1.2. AREE AGRICOLE DELLA TRAPPOLA-SAN CARLO
 - B.1.3. PASCOLI DELLA TRAPPOLA
 - B.1.4. PASCOLI RIMESSINI-SCOGLIETTO
 - B.1.5. ASTA FLUVIALE DELL'OMBRONE
 - B.1.6. PASCOLI ARBORATI, SCARPATE E FORME CARSIICHE DEL VALLONE - SALTO DEL CERVO
 - B.1.7. AREE UMIDE E PASCOLI DELLE MACCHIOZZE
 - B.1.8. AREE PALUSTRI IDROVORA S. PAOLO

RISERVE DI INTERESSE MORFOLOGICO E/O VEGETAZIONALE (B2)

- B.2.1. FASCIA COSTIERA DI COLLELUNGO
- B.2.2. FASCIA COSTIERA MARINA DI ALBERESE - OMBRONE - PRINCIPINA

RISERVE DI PAESAGGIO (B3)

- B.3.1. CALA DI FERRO
- B.3.2. LASCIO DI ALBERESE
- B.3.3. FASCIE ECOTONALI DI VALLEBIA-CAPRIARECCE
- B.3.4. FASCIE ECOTONALI DI ALBERESE E VACCHERECCIA
- B.3.5. CAMPO AL PINO

AREE FORESTALI (C1)

- C.1.1. PINETA GRANDUCALE DI ALBERESE
- C.1.2. MONTI DELL'UCCELLINA
- C.1.4. BOSCHI DI COLLECCHIO

AREE DI PROTEZIONE AREALI (C2)

- C.2.2. COLTURE ARBUSTIVE DI ALBERESE
- C.2.3. SET-ASIDE DEL COLLECCHIO
- C.2.4. PIANA DELLA BONIFICA DI TALAMONE

AREE DI PROTEZIONE LINEARI (C3)

- C.3.3. RETE DEI PRINCIPALI FOSSI E CANALI

AREE DI PROTEZIONE PUNTUALI (C4)

- C.4.1. BENI ED INTERNI DI SPECIFICO INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO
- C.4.2. BENI STORICO-ARCHITETTONICI ED ARCHEOLOGICI (ELENCO ALLEGATO ALLE N.T.A. - A1)
- C.4.3. ARCHITETTURE RURALI DI RILEVANTE INTERESSE (ELENCO ALLEGATO ALLE N.T.A. - A2)
- C.4.4. FRAMMENTI DI HABIT-PINETINA DI SAN CARLO, QUERCETO DELL'AGRO DI FONTEBLANDA, BOSCHETTI DI RISPESCIA, MACCHIE DI TALAMONACCIO

AREE DI PROMOZIONE

- D.1. AREE DI TUTELA DEL PAESAGGIO AGRARIO

AREE AGRICOLE (D2)

- D.2.3. AREE AGRICOLE PEDECOLLINARE E COLLINARE - COMPRESORIO DEL MORELLINO DI SCANSANO
- D.2.5. AREE AGRICOLE DEL COLLECCHIO

AREE AD URBANIZZAZIONE CONTROLLATA (D3)

- D.3.1. ALBERESE

SERVIZI TURISTICO-RECREATIVI (ELENCO ALLEGATO ALLE N.T.A. - A3a) (D.4)

PARCHEGGI, SCAMBIO BUS/BICI E AREE DI SOSTA (ELENCO ALLEGATO ALLE N.T.A. - A4) (D.5)

ACCESSI E VIABILITA' PRINCIPALE (D.6)

- D.6.1. PORTE DEL PARCO
- D.6.2. ACCESSI PRINCIPALI
- D.6.3. VIABILITA' PRINCIPALE DI ACCESSO AL PARCO E ALL'AREA CONTIGUA

AREE DI RECUPERO AMBIENTALE (D.7)

- D.7.2. CAVE DI ALBERESE - LOC. C. BURRAIA
- D.7.3. CAVE DI COLLECCHIO - LOC. POGGIO
- D.7.5. FASCIA S.S. AURELIA-FERROVIA

AREA CONTIGUA

AMBITI A ELEVATO VALORE NATURALISTICO E AMBIENTALE (E)

- E.1. ASTA FLUVIALE DELL'OMBRONE

AMBITI DI ORIGINE ANTROPICA DI PREGIO AMBIENTALE E NATURALISTICO (F)

AMBITI FORESTALI (F.1)

- F.1.1. BOSCHI DELL'AREA CONTIGUA

AMBITI DI TUTELA AREALI (F.2)

- F.2.1. TALAMONACCIO
- F.2.2. PIANA DELLA BONIFICA DI TALAMONE

AMBITI DI TUTELA LINEARI (F.3)

- F.3.1. FOSSO RISPESCIA
- F.3.2. FOSSO CARRINA
- F.3.3. RETE DEI PRINCIPALI FOSSI E CANALI

AMBITI DI TUTELA PUNTUALI (F.4)

- F.4.1. BENI ED INTERNI DI SPECIFICO INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO (ELENCO ALLEGATO ALLE N.T.A. - A0)
- F.4.2. BENI STORICO-ARCHITETTONICI ED ARCHEOLOGICI (ELENCO ALLEGATO ALLE N.T.A. - A1)
- F.4.3. ARCHITETTURE RURALI DI RILEVANTE INTERESSE (ELENCO ALLEGATO ALLE N.T.A. - A2)
- F.4.4. FRAMMENTI DI HABITAT: Pinetina di San Carlo, Querceto dell'Agro di Fonteblanda, Boschetti di Rispescia, Macchie di Talamonaccio

TERRITORIO APERTO (G)

AREE AGRICOLE (G.1)

- G.1.1. AREA AGRICOLA DELLA BONIFICA
- G.1.2. AREA AGRICOLA PEDECOLLINARE E COLLINARE - AGRO DI FONTEBLANDA
- G.1.3. AREA AGRICOLA PEDECOLLINARE E COLLINARE - COMPRESORIO DEL MORELLINO DI SCANSANO
- G.1.4. AREA AGRICOLA DI PERTINENZA DELL'OMBRONE

AREE URBANIZZATE ED INFRASTRUTTURE (G.2)

- G.2.1. ALBERESE
- G.2.2. TALAMONE
- G.2.3. TERME DELL'OSA

SERVIZI TURISTICO-RECREATIVI (ELENCO ALLEGATO ALLE N.T.A. - A3b) (G.3)

PARCHEGGI, SCAMBIO BUS/BICI E AREE DI SOSTA (ELENCO ALLEGATO ALLE N.T.A. - A4) (G.4)

ACCESSI E VIABILITA' PRINCIPALE (G.5)

- G.5.1. PORTE DEL PARCO
- G.5.2. ACCESSI PRINCIPALI
- G.5.3. VIABILITA' PRINCIPALE DI ACCESSO AL PARCO E ALL'AREA CONTIGUA

AREE DI RECUPERO AMBIENTALE (G.6)

- G.6.1. CAVA DEL BERRETTINO - LOC. FIUME MORTO
- G.6.2. CAVA SAN CARLO - LOC. VOLTINA
- G.6.3. FASCIA S.S. AURELIA - FERROVIA
- G.6.5. CAVA FIUME MORTO

